

Δελτίο Τύπου ΣΕΜΠΧΠΑ

Ημερομηνία	21 Ιανουαρίου 2014
Επικοινωνία	grammateia@chorotaxia.gr
Σελίδες	2

Οργανισμοί Ρυθμιστικού Σχεδίου και Ρυθμιστικά Σχέδια

Την ίδια στιγμή που το ΥΠΕΚΑ σχεδιάζει τα νέα ρυθμιστικά σχέδια των δύο μητροπολιτικών κέντρων της χώρας, προωθείται και η κεντροποίηση των φορέων που έχουν συσταθεί (ΟΡΣΑ & ΟΡΘΕ) για να τα παρακολουθούν.

Ταυτόχρονα προωθείται η μεταρρύθμιση του συστήματος χωρικού σχεδιασμού με την οποία (με βάση τη διαβούλευση στις αρχές του 2013) καταργείται το επίπεδο του ρυθμιστικού σχεδιασμού, με ενσωμάτωσή του στον περιφερειακό σχεδιασμό.

Οι αντιδράσεις ποικίλουν.

Η τοπική κοινωνία της Θεσσαλονίκης αντιδρά στην κατάργηση του ΟΡΘΕ πιστεύοντας ότι το κεντρικό κράτος των Αθηνών λίγα θα μπορεί να προσφέρει στην τοπική πρωτοβουλία.

Στην Αθήνα, το ρυθμιστικό σχέδιο έχει περιφερειακή εμβέλεια αλλά σχεδιάζεται από το κεντρικό Υπουργείο.

Άλλοι φορείς αντιδρούν στην κατάργηση των Οργανισμών Ρυθμιστικού ταυτίζοντάς την με την έλλειψη παρακολούθησης των ρυθμιστικών σχεδίων. Ερώτημα παραμένει ωστόσο εάν αυτή τους η αρμοδιότητα επετεύχθη αποτελεσματικά τα προηγούμενα χρόνια.

Την ίδια ώρα ο ΣΕΜΠΧΠΑ πιστεύει ότι η συζήτηση πρέπει να μετατεθεί, λαμβάνοντας υπόψη ως δεδομένα τα ακόλουθα:

Α) Στο μέλλον είναι πιθανό (σύμφωνα με τη διαβούλευση που προαναφέρθηκε) τα ρυθμιστικά σχέδια να μην αποτελούν διακριτό επίπεδο σχεδιασμού.

Β) Ο νέος κανονισμός για τα διαρθρωτικά ταμεία εισάγει νέα αναπτυξιακά εργαλεία για τα μεγάλα αστικά κέντρα. Τα εργαλεία αυτά δίνουν τη δυνατότητα στους μεγάλους δήμους (ή και διαδημοτικά ή ακόμη καλύτερα σε επίπεδο μητροπολιτικής διακυβέρνησης) σχεδιασμού ενός ενιαίου αναπτυξιακού επιχειρησιακού προγράμματος, που θα συγκεντρώνει όλες τις δράσεις από τα άλλα επιχειρησιακά προγράμματα με χρηματοδότηση από το ΣΕΣ (νέο ΕΣΠΑ), σε ένα ενιαίο και συνεκτικό αναπτυξιακό πρόγραμμα (στη λογική του ΣΟΑΠ που προωθείται από το Δήμο Αθηναίων), η διαχείριση του οποίου θα είναι αρμοδιότητα κάποιου ενδιάμεσου φορέα.

Γ) Ο χωρικός και ο αναπτυξιακός σχεδιασμός θα πρέπει επιτέλους σε κάποιο επίπεδο διακυβέρνησης να συγκλίνουν. Τα νέα αυτά εργαλεία της επόμενης προγραμματικής περιόδου αποτελούν τη μεγάλη ευκαιρία.

Δ) Εδώ και χρόνια η μητροπολιτική διακυβέρνηση παραμένει ζητούμενο. Εάν στην Αττική αυτό εκτιμάται ότι επετεύχθη με την περιφερειακή αυτοδιοίκηση, παραμένει άλυτο στην περίπτωση της μητροπολιτικής περιοχής της Θεσσαλονίκης. Ακόμα και αν ο χειρισμός μεταξύ των δύο μητροπολιτικών συγκροτημάτων είναι διαφορετικός όσον αφορά τη επιλεγείσα μορφή μητροπολιτικής διακυβέρνησης, η επιδίωξη παραμένει η ίδια: η δημιουργία της.

Κατά την άποψη του ΣΕΜΠΧΠΑ, ορισμένες πολιτικές που προωθούνται σήμερα αλλά και ορισμένες αντιδράσεις φορέων, δεν αποτελούν ουσιαστική μεταρρύθμιση.

Τα βήματα που θα μας πάνε μπροστά έχουν διαφορετικά ζητούμενα και προαπαιτούμενα, όπως:

- Προσδιορισμός του διοικητικού επιπέδου και του φορέα που θα αναλάβει τις αρμοδιότητες για τη Μητροπολιτική Διακυβέρνηση της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης.
- Ενίσχυση της ικανότητας των φορέων που θα επιλεγούν ή θα δημιουργηθούν σε αυτό το επίπεδο της αυτοδιοίκησης ώστε να διαχειριστούν με διαφάνεια και αποτελεσματικότητα τα κονδύλια που θα αξιοποιηθούν για το σκοπό αυτό, ανατρέποντας σκιές του παρελθόντος και σε λευκή κόλα χαρτί για την ανάκτηση της εμπιστοσύνης.
 Η ενίσχυση αυτή αφορά, μεταξύ άλλων, στο σχεδιασμό σχημάτων με επάρκεια αρμοδιοτήτων, στην επιλογή στελεχών με επιστημονική και τεχνοκρατική επάρκεια, στη διαφανή και αποτελεσματική λειτουργία τους με σύγχρονα πρότυπα διοίκησης μέσω στόχων, με οικονομική διαφάνεια και έλεγχο.
- Διαμόρφωση των νέων επιχειρησιακών αναπτυξιακών σχεδίων που θα προσδιορίσουν την αναπτυξιακή ταυτότητα κάθε μητροπολιτικής περιοχής.
- Σε ειδικές περιπτώσεις, προώθηση των Σχεδίων Ολοκληρωμένων Αστικών Παρεμβάσεων σε συνάφεια και συμπληρωματικότητα με αυτά τα νέα επιχειρησιακά σχέδια.
- Προώθηση σύγχρονων πολιτικών για την ταυτόχρονη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος, ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής, ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, ενίσχυση της τεχνολογίας, δημιουργία αστικών clusters, κ.α. για την ουσιαστική αναβάθμιση των πόλεων και ανάπτυξη διαδικασιών δημοκρατικής συμμετοχής των πολιτών.
 Οι πολιτικές αυτές έχουν εδώ και χρόνια εφαρμοστεί σε πόλεις της Ευρώπης και παραμένουν ζητούμενο για τη χώρα μας, η οποία επιμένει σε αναπλάσεις που εστιάζουν μόνο στον αστικό σχεδιασμό (λύσεις εστιασμένες σε πεζοδρομήσεις, πλακοστρώσεις, αστικό διάκοσμο και φυτεύσεις), ως μέτρο ανάσχεσης της ανεργίας και της υποβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος.
- Εισαγωγή εργαλείων νέας τεχνολογίας αλλά και παρακολούθησης προγραμμάτων, που θα υποστηρίξουν τους φορείς να εκτιμούν εγκαίρως τις επιπτώσεις, να αξιολογούν και να παρεμβαίνουν για την επίλυση τυχόν προβλημάτων.
- Τα προγράμματα ανάπτυξης θα πρέπει να επιτρέπουν την ουσιαστική συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα από το στάδιο του σχεδιασμού έως και την εφαρμογή των αναπτυξιακών πολιτικών.

Τα παραπάνω, εκτιμούμε ότι μεταθέτουν τη βάση συζήτησης και επιλογών.

ΔΣ του Συλλόγου Ελλήνων Μηχανικών Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΣΕΜΠΧΠΑ)

###

Σημειώσεις για τους συντάκτες:

Σχετικά με τον ΣΕΜΠΧΠΑ: Ο Σύλλογος Ελλήνων Μηχανικών Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΣΕΜΠΧΠΑ) δημιουργήθηκε το 1998 και αποτελεί το συλλογικό όργανο έκφρασης των Μηχανικών της Ειδικότητας.

Περισσότερες πληροφορίες: <http://www.poleodomia.gr>

© 2014, ΣΕΜΠΧΠΑ