

Θεσσαλονίκη, 4 Ιουνίου 2010

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### Προς ένα σύγχρονο πλαίσιο υλοποίησης παρεμβάσεων για τις πόλεις μας

Οι πόλεις και οι μητροπολιτικές περιοχές αναγνωρίζονται πλέον ως κινητήρια δύναμη της αναπτυξιακής διαδικασίας και συμβάλλουν καθοριστικά στις κοινοτικές πολιτικές της τρέχουσας προγραμματικής περιόδου. Μετά και την υιοθέτηση του Χάρτη της Λειψίας το 2007 αναμένεται να ενισχυθεί ο ρόλος των πόλεων στην περιφερειακή πολιτική και πολιτική Συνοχής της νέας προγραμματικής περιόδου, η οποία θα είναι πλέον βασισμένη στους τόπους (place-based). Η Επιτροπή έχοντας αναγνωρίσει την πολυπλοκότητα των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι πόλεις μας και συγκεκριμένες περιοχές τους επιδιώκει την υιοθέτηση πολυτομεακών και πολυεπίπεδων προσεγγίσεων αντιμετώπισής τους.

Σε αυτό το πλαίσιο, οι δράσεις αστικής αναγέννησης οφείλουν να υπερβούν την απλή υλοποίηση αισθητικών παρεμβάσεων, την (ανα)κατασκευή πεζοδρομίων και την τοποθέτηση στοιχείων αστικού εξοπλισμού, αποκτώντας έναν ολοκληρωμένο χαρακτήρα. Απαιτούνται ολοκληρωμένες παρεμβάσεις αστικής αναγέννησης οι οποίες θα ενσωματώνουν κίνητρα για τις επιχειρήσεις και την οικονομία, δράσεις κατάρτισης και απασχόλησης, την περιβαλλοντική διάσταση, δράσεις κινητικότητας, την κοινωνική ενσωμάτωση, την ανάδειξη του κοινωνικού κεφαλαίου και των πολιτιστικών δραστηριοτήτων, σε συνδυασμό με το φυσικό σχεδιασμό και την παροχή δημόσιων χώρων υψηλής ποιότητας. Η παρούσα οικονομική συγκυρία ευνοεί αυτήν την προσέγγιση καθώς απαιτείται πλέον επικέντρωση των πόρων, αυξημένη αποδοτικότητα και μέγιστη εκμετάλλευση της χωρητικότητας.

Ο Σύλλογος Ελλήνων Μηχανικών Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΣΕΜΠΧΠΑ) υποστηρίζει την ανάπτυξη ενός εθνικού πλαισίου αστικής πολιτικής, που θα περιλαμβάνει την προώθηση της υλοποίησης αστικών παρεμβάσεων ολοκληρωμένου χαρακτήρα. Η εκδήλωση που υλοποιήθηκε από τον ΣΕΜΠΧΠΑ σε συνεργασία με το ΤΕΕ/ΤΚΜ στις 28 Μαΐου 2010 είχε ακριβώς ως στόχο την επιτάχυνση των διαδικασιών που θα οδηγήσουν στον καθορισμό ενός τέτοιου πλαισίου. Αναμένουμε από τα αρμόδια Υπουργεία την ανάληψη ενός ισχυρού καθοδηγητικού και συντονιστικού ρόλου για μια εξειδικευμένη στρατηγική ολοκληρωμένης αστικής αναγέννησης με την παράλληλη διαμόρφωση/ενεργοποίηση του κατάλληλου θεσμικού πλαισίου και εργαλείων, τα οποία θα αφορούν σε παράμετρους όπως: χρηματοδοτικό εργαλείο JESSICA, η αξιοποίηση του Κωδικού 61 για τις ολοκληρωμένες αστικές παρεμβάσεις στα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα, οι διαδικασίες και τα κριτήρια επιλεξιμότητας των δυνητικών περιοχών παρέμβασης, η επιλεξιμότητα των δράσεων, οι πηγές και ο τρόπος χρηματοδότη-

σης, τα πολεοδομικά εργαλεία, κ.ο.κ. Στην προσπάθειά τους αυτή, τα αρμόδια Υπουργεία θα μας βρουν αλληλέγγυους και πρόθυμους να συνδράμουμε με όλες μας τις δυνάμεις.

Ειδικότερα όσον αφορά στη Θεσσαλονίκη, είναι σκόπιμο οι φορείς της να πρωτοπορήσουν και να αναλάβουν δράση προς την κατεύθυνση της εφαρμογής πιλοτικών προγραμμάτων σύμφωνα με τις νέες στρατηγικές αστικής αναγέννησης, με τη χρήση νέων χρηματοδοτικών εργαλείων και με την υιοθέτηση της ανταποδοτικότητας. Η ανάληψη δράσης θα πρέπει να συμπεριλάβει τόσο τη διευκόλυνση της ωρίμανσης και της στοχευμένης υλοποίησης μεγάλων αστικών παρεμβάσεων (mega-projects), που θα βελτιώσουν όχι μόνον την εικόνα των πόλεων, αλλά και τις παραγωγικές τους προοπτικές (περίπτωση μετεγκατάστασης Δ.Ε.Θ.), όσο και την υλοποίηση ολοκληρωμένων παρεμβάσεων σε υποβαθμισμένες περιοχές, όπου λόγω της κρίσης αναμένονται σημαντικές αρνητικές οικονομικές και κοινωνικές επιπτώσεις (περιοχές Δυτικής Θεσσαλονίκης).

Ο ΣΕΜΠΧΠΑ είναι διατεθειμένος να συνδράμει, διαμέσου του Περιφερειακού του Τμήματος, τους τοπικούς φορείς να διαμορφώσουν μια σύγχρονη προσέγγιση για την πόλη και να εργαστεί μαζί τους για την επίτευξη αυτού του σκοπού.